

Referencia: **SALOUP209**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **153.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Salou

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43840

Zona: Salou

**M² construidos:** 80**Suelo de:** gres**útiles:** 62**Aire acondicionado:** frío/calor**Dormitorios:** 2**Baños:** 1**Exterior/Interior:** exterior**Gastos de comunidad/mes:** 95

Descripción:

En el corazón de Salou, se presenta una oportunidad única para adquirir un encantador apartamento de 80 m² construido, ideal para quienes buscan un refugio en la costa catalana. Este inmueble dispone de licencia turística y se encuentra en un estado impecable, lo que permite disfrutar de su confort desde el primer momento. La distribución de los espacios está diseñada para maximizar la luminosidad y la funcionalidad, ofreciendo un ambiente acogedor y bien aprovechado.

La ubicación es uno de los aspectos más destacados de esta propiedad. Situado en una zona privilegiada de Salou, el apartamento se encuentra a pocos pasos de las hermosas playas de arena dorada y de una amplia oferta de servicios, como restaurantes, tiendas y zonas de ocio. La cercanía a los principales puntos de interés turísticos y de entretenimiento convierte a este inmueble en una opción atractiva tanto para residencia habitual como para inversión en alquiler vacacional.

El apartamento cuenta con una distribución inteligente que incluye un amplio salón que se conecta con una cocina totalmente equipada. Las habitaciones son espaciosas y están diseñadas para ofrecer el máximo confort, proporcionando un ambiente ideal para descansar después de un día explorando la vibrante vida de Salou. Además, los ventanales permiten la entrada de luz natural, creando una atmósfera cálida y acogedora.

Entre las comodidades que ofrece este apartamento, se destacan los acabados de calidad y los detalles que marcan la diferencia. Los suelos de cerámica, la climatización y los armarios empotrados son solo algunas de las características que realzan el atractivo de esta vivienda. Además, el edificio cuenta con ascensor y acceso adaptado, lo que añade un plus de comodidad y accesibilidad.

Este apartamento en Salou es más que un simple inmueble es un estilo de vida que invita a disfrutar de todo lo que la costa mediterránea tiene para ofrecer. Ya sea para vivir durante todo el año, como segunda residencia o para rentar, esta propiedad representa una inversión segura en un entorno en constante crecimiento y demanda. No deje pasar la oportunidad de formar parte de este maravilloso destino.
