

Referencia: **NOVELTY2**
 Tipo inmueble: Estudio Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **139.500 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: BERILN 11
 Población: Salou
 Provincia: Tarragona
 Cod. postal: 43840
 Zona: Salou



M² construidos: 51	Suelo de: gres	Aire acondicionado: frío
Agua caliente: individual	M² terraza: 6	Terraza(s): 1
Energía calefacción: Eléctrico	Orientación: norte	Baños: 1
Antigüedad: más de 30 años	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 1
Gastos de comunidad/mes: 80		

Descripción:

Alojamiento ideal como inversión , con licencia turística y alta rentabilidad.

En el corazón de Salou, se presenta una excelente oportunidad de adquirir un encantador apartamento con licencia turística que combina comodidad y funcionalidad en una ubicación privilegiada. Con 51 m² construidos, este inmueble se encuentra en un estado impecable, listo para ser habitado y disfrutar de todas las ventajas que ofrece la costa mediterránea.

La distribución del apartamento ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar cada rincón, proporcionando un ambiente acogedor y luminoso. Las amplias estancias permiten una circulación fluida, mientras que los ventanales aportan una inyección de luz natural que realza el carácter del espacio. La combinación de su diseño moderno y su calidez invitan a relajarse y disfrutar de momentos inolvidables.

Ubicado en una zona estratégica de Salou, este apartamento se sitúa a pocos minutos de las hermosas playas de la región, así como de una amplia oferta de servicios y comercios. Su proximidad a restaurantes, tiendas y actividades recreativas garantiza que los residentes puedan disfrutar de un estilo de vida vibrante y activo, ideal tanto para familias como para parejas que buscan un refugio junto al mar.

El entorno destaca no solo por su belleza natural, sino también por su ambiente amigable y acogedor. Los paseos por la playa, las actividades acuáticas y el acceso a parques y áreas verdes hacen de este lugar un verdadero paraíso para los amantes de la naturaleza y la diversión. Además, la conectividad de la zona permite un fácil acceso a otras ciudades cercanas, ampliando aún más las posibilidades de ocio y entretenimiento.

Este apartamento en Salou no es solo una propiedad, sino una inversión en calidad de vida. Con su atractivo diseño, ubicación inmejorable y excelentes condiciones, representa una oportunidad única para disfrutar de la esencia del mediterráneo en un hogar que promete satisfacción y bienestar a quienes lo habiten.
