

Referencia: **87-DP38**  
 Tipo inmueble: Apartamento Bajo  
 Operación: Venta  
 Precio: **210.000 €**  
 Estado: Nuevo



Planta: Baja  
 Población: Salou  
 Provincia: Tarragona  
 Cod. postal: 43840  
 Zona: CAP SALOU



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 104	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Metros de parcela:</b> 5570	<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Baños:</b> 1
<b>Antigüedad:</b> 2000	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 92		

---

**Descripción:**

En el corazón de Salou, se presenta una oportunidad única de adquirir un inmueble que combina comodidad, estilo y una ubicación privilegiada. Este espléndido apartamento destaca por su generosa superficie, que ofrece un espacio ideal tanto para residir de manera permanente como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables. La luminosidad natural inunda cada rincón de este hogar, gracias a sus amplios ventanales que permiten disfrutar de vistas despejadas y la calidez del sol mediterráneo.

La distribución del apartamento es excepcional, con un diseño abierto que conecta el elegante salón con una moderna cocina equipada con electrodomésticos de última generación. Este espacio es perfecto para compartir momentos inolvidables con familia y amigos. Las habitaciones, bien dimensionadas y decoradas con un gusto exquisito, brindan un ambiente acogedor y relajante, ideal para el descanso después de un día explorando las maravillas de la zona.

La propiedad cuenta con varias comodidades que realzan la calidad de vida de sus ocupantes. Entre ellas, se incluye aire acondicionado para garantizar el confort en los meses más cálidos y calefacción para los días más frescos. Además, el inmueble dispone de un sistema de seguridad y acceso controlado, lo que proporciona una sensación de tranquilidad y bienestar.

Ubicado en una de las zonas más cotizadas de Salou, el inmueble se encuentra a pocos minutos de las hermosas playas de arena dorada y del famoso Paseo Marítimo, donde disfrutar de una vibrante vida social y cultural. También está cerca de restaurantes, tiendas y servicios esenciales, lo que convierte esta propiedad en el lugar perfecto para vivir o vacacionar. La conexión con el transporte público permite acceder fácilmente a otras localidades y atracciones turísticas de la Costa Dorada.

Este apartamento no solo es una inversión en un estilo de vida privilegiado, sino que también representa una oportunidad de disfrutar de un entorno natural y urbano que satisface todas las necesidades. La combinación de ubicación, diseño y comodidades hacen de este inmueble una opción irresistible para quienes buscan calidad, confort y una experiencia única en uno de los destinos más deseados de España.

---